

RĪGAS VĒSTURISKĀ CENTRA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS PADOME

2011. gada 28.jūnijā

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (VKPAI) Rīgā, Pils ielā 22 – 105

163. sēdes PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Padomes locekļi: J.Asaris, J.Dambis, A. Kronbergs, G.Princis, I.Urtāne, J.Zilgalvis, V.Valgums
Konsultanti:
V. Brūzis - Rīgas pilsētas būvvalde
R.Bula – Rīgas pilsētas arhitekta birojs
A.Kušķis – RDPAD pārstāvis
Projektu pārstāvji:
Ē.Zīle - Bēniņu izbūves priekšlikums ēkai Rīgā, Raiņa bulvārī 17.

Sēdi vada: A.Kronbergs
Sēdi protokolē: B.Mūrniece
Sēdi atklāj: 13.00

1.

Padomes 163. sēdes darba kārtība (Pielikums nr. 1.)

Padome apstiprina sēdes darba kārtību.

2.

Padomes 163. sēde un tās darba kārtība

164.sēdi sasaukt 20.jūlijā 15.00 (G.Princis informē, ka šajā sēdē piedalīties nevarēs).

3.

Zemes gabalu Rīgā, Valkas ielā 7 (11.grupa, 232.grunts) un Valkas ielā b/n (11.grupa, 134.grunts) apvienošana. Iesniedzējs: Rīgas pilsētas Būvvalde

Ziņo: V.Brūzis informē, ka esošie zemes gabali nav vēsturiskie. Būvvaldes viedoklis - šo zemes gabalu apvienošana ir atbalstāma.

Izsakās: J.Dambis, A.Kušķis

J.Dambis: laika gaitā šī ir kļuvusi par pilsētbūvnieciski sarežģītu vietu, pie tam plašākā kontekstā tā līdz šim nav pietiekami izanalizēta. VKPAI skatījumā jaunā ēka uzbūvēta, neievērojot normatīvos aktus. Ja vairāk būtu iespējas pavērtēt, kā šī vieta varētu attīstīties nākotnē, tad piekristot zemes gabalu apvienošanai, varētu izvirzīt precīzākus nosacījumus.

Padome balso par lēmumu: Piekrist Zemes gabalu Rīgā, Valkas ielā 7 (11.grupa, 232.grunts) un Valkas ielā b/n (11.grupa, 134.grunts) apvienošanai atbilstoši iesniegtajam priekšlikumam.

Par – 6: J.Asaris, A. Kronbergs, J.Zilgalvis, G.Princis, I.Urtāne, V.Valgums
Pret – 0;
Atturas – 1: J.Dambis

Lēmums: Piekrist Zemes gabalu Rīgā, Valkas ielā 7 (11.grupa, 232.grunts) un Valkas ielā b/n (11.grupa, 134.grunts) apvienošanai atbilstoši iesniegtajam priekšlikumam.

4.

Bēniņu izbūves priekšlikums ēkai Rīgā, Raiņa bulvārī 17.

Projektētājs un iesniedzējs: Ē.Zīle

Ziņo: Ē.Zīle informē par iesniegto projektu.

Izsakās: V.Brūzis, R.Bula, A.Kušķis, J.Dambis, J.Zilgalvis, J.Asaris, V.Valgums, A.Kronbergs

V.Brūzis: norāda uz apbūves noteikumiem, kuros noteikts jumta slīpums. Izbūves Pret Raiņa bulvāri veidot ir iespējams.

R.Bula: uzskata, ka labāk veidot izbūves, nevis jumta logus. Piedāvātās izbūves, spriežot pēc iesniegtā vizuālā materiāla, telpiski ir ļoti sīkas attiecībā pret jau esošām jumta izbūvēm.

A.Kušķis: Piedāvātais variants ar izbūvēm ir pieņemams. Iesaka izvērtēt iespēju veidot divas lielas izbūves, nevis trīs mazākas.

J.Dambis: piedāvātais risinājums nav skaidrs un pārliecinošs. Izbūves no tālākiem skatu punktiem būs uztveramas, vieta pilsētbūvnieciski ir ļoti nozīmīga un apbūve ir pabeigta. Neviens no piedāvātajiem risinājumiem neuzlabo konkrētās vides kvalitāti.

J.Zilgalvis: Nav iebildumu, ja tiks veidotas jumta izbūves.

J.Asaris: Piedāvāto risinājumu neatbalstītu. Atbalstītu, ja jumta izbūves tiktu veidotas analogas tām, kas ir pret Raiņa bulvāri

V.Valgums: pievienojas J.Asara viedoklim.

A.Kronbergs: aicina izbūvju proporciju paraugus meklēt kaimiņu mājas izbūvēs.

Padome balso par lēmumu: Atbalstīt ēkas Rīgā, Raiņa bulvārī 17 bēniņu izbūves priekšlikumu, veidojot jumta izbūves, kas proporcijās ir analogiskas tās pašas ēkas Raiņa bulvāra fasādes izbūvēm

Par – 6: J.Asaris, A. Kronbergs, J.Zilgalvis, G.Princis, I.Urtāne, V.Valgums

Pret – 0;

Atturas – 1: J.Dambis.

Lēmums: Atbalstīt ēkas Rīgā, Raiņa bulvārī 17 bēniņu izbūves priekšlikumu, veidojot jumta izbūves, kas proporcijās ir analogiskas tās pašas ēkas Raiņa bulvāra fasādes izbūvēm.

Sēdi slēdz: plkst. 13.45

Sēdi vadīja:

A. Kronbergs

Sēdē piedalījās:

J. Asaris

J.Dambis

I.Urtāne

G.Princis

V.Valgums

J.Zilgalvis